



Република Србија
МИНИСТАРСТВО ФИНАНСИЈА
Управа за трезор
Сектор за материјалне ресурсе
Број: 404-00-530/21-001-009
30.8.2021. године
Поп Лукина 7-9
Београд

ПОЗИВ ЗА ПОДНОШЕЊЕ ПОНУДА
за јавну набавку услуга закупа пословног простора за потребе Министарства
финансија – Управа за трезор, филијала Косовска Митровица, експозитура Штрпце

Министарство финансија – Управа за трезор спроводи јавну набавку услуга закупа пословног простора, за потребе филијале Косовска Митровица, а ради обављања регистроване делатности унутрашње јединице, експозитуре Штрпце.

На основу члана 12. став 1. тачка 1) Закона о јавним набавкама („Службени гласник РС“, број 91/19), на предметни поступак се не примењују одредбе овог закона.

Тип некретнине: Пословни простор.

Назив и ознака из општег речника набавки: Услуге давања других некретнина осим стамбених у најам или закуп – 70220000.

Број јавне набавке: 44/2021.

Локација/адреса објекта: **Штрпце, ул. Главна улица, површине минимум 39 m²**, за потребе филијале Косовска Митровица - експозитуре Штрпце.

Пословни простор треба да задовољава потребе Наручиоца: да су изграђени од чврстог материјала, имају успостављене стабилне телекомуникационе везе које су предуслов за функционисање и несметано обављања делатности, разведене електроинсталације, бројило за струју, засебан мокри чвор, да су технички опремљени: клима, интернет, комуникациони линкови, опремљену шалтер салу за рад са странкама, да располажу могућношћу инсталирања неопходне комуникационе опреме, рачунарске опреме и слично.

Захтеви у погледу начина, рока и услова плаћања: Укупна цена закупа на месечном нивоу треба да буде изражена у динарима, без пореза на додату вредност. Наручилац ће за коришћење пословног простора плаћати месечну закупнину у текућем месецу за претходни месец. Рок плаћања не може бити краћи од 15 дана, нити дужи од 45 дана од дана службеног пријема исправне фактуре у складу са Законом о роковима измирења новчаних обавеза у комерцијалним трансакцијама. Цена је фиксна и не може се мењати. Плаћање се врши уплатом на рачун понуђача. Рок важења понуде не може бити краћи од 30 дана од дана отварања понуда.

Право учешћа имају сва домаћа и страна правна и физичка лица која поднесу доказе да испуњавају следеће услове:

1. Да је непокретност, односно простор власништво понуђача (као доказ доставити Уговор о купопродаји, Извод из Листа непокретности Републичког геодетског завода, Службе за катастар непокретности – копија или било који други документ као доказ о власништву).

2. Изјава понуђача дата под кривичном и материјалном одговорношћу да је пословни простор изграђени од чврстог материјала, имају успостављене стабилне телекомуникационе везе које су предуслов за функционисање и несметано обављања делатности, разведене електроинсталације, бројило за струју, засебан мокри чвор, да су технички опремљени: клима, интернет, комуникациони линкови, опремљену шалтер салу за рад са странкама, да располажу могућношћу инсталирања неопходне комуникационе опреме и рачунарске опреме.

Поступак избора понуђача: Након разматрања пристиглих понуда, биће потписан Уговор са понуђачем који буде доставио прихватљиву понуду са најнижом ценом по 1м². Пословни простор се закупљује на период до једне године од дана закључења уговора. Плаћање закупљеног простора ће се вршити месечно.

Наручилац има право да пре потписивања уговора изврши увид у пословни простор понуђача, ради утврђивања испуњености услова захтеваних овим огласом.

Критеријум за избор најповољније понуде је најнижа цена.

Понуду треба доставити на Обрасцу понуде. (Образац бр. 1)

Рок важења понуде не може бити краћи од 30 дана, од дана отварања понуда. У цену треба урачунати и све зависне трошкове.

Понуде доставити до **3.9.2021.** године до 14:00 часова, путем e-mail: maja.tomasovic@trezor.gov.rs, са назнаком „понуда – Закуп пословног простора, број 44/2021.“

Додатна обавештења у вези са овим позивом за достављање понуда могу се добити електронским путем, e-mail: maja.tomasovic@trezor.gov.rs.

**По решењу о преносу овлашћења
број: 112-00-1-2133/2021-001-008
од дана 17.8.2021. године**

Руководилац групе

Марина Марковић



ОБРАЗАЦ ПОНУДЕ

Закуп пословног простора у Штрпцу, површине минимум 39m², за потребе филијале Косовска Митровица

Назив понуђача: _____
Седиште понуђача: _____
Адреса: _____
Матични број: _____
ПИБ: _____
Име и презиме лица за контакт: _____
Телефон : _____

Предмет	Укупна цена на месечном нивоу у динарима, без ПДВ-а	Укупна цена на годишњем нивоу, без ПДВ-а
1	2	3 (2x12)
Закуп пословног простора		

Укупна цена на годишњем нивоу износи: _____ динара, без ПДВ-а.

Елементи понуде:

Место и адреса пословног простора: _____.

Површина пословног простора: _____ m².

Рок за плаћање износи: _____ дана. (наведени рок не може бити краћи од 15 дана нити дужи од 45 дана, од дана службеног пријема фактуре).

Рок важења понуде је 30 (тридесет) дана од дана отварања понуда.

У _____

_____ 2021. године

Потпис овлашћеног лица понуђача
